

各 位

2014年12月18日  
片倉工業株式会社  
(証券コード:3001)

～ **さいたま新都心駅前社有地開発** ～  
**コクーン3の主要テナントをヨドバシカメラに決定(埼玉県初出店)**

片倉工業株式会社（本社：東京都中央区、代表取締役社長：竹内彰雄、東証一部）は、さいたま新都心駅前社有地開発におけるコクーン3の主要テナントとして、株式会社ヨドバシカメラと出店に関する基本合意書を取り交わしました。



当社は、さいたま新都心駅前社有地につきまして、来春の「コクーン2（ツー）」の開業に合わせ、商業エリア名称を「コクーンシティ」とし、街としての新たな魅力創出を図ってまいりました。

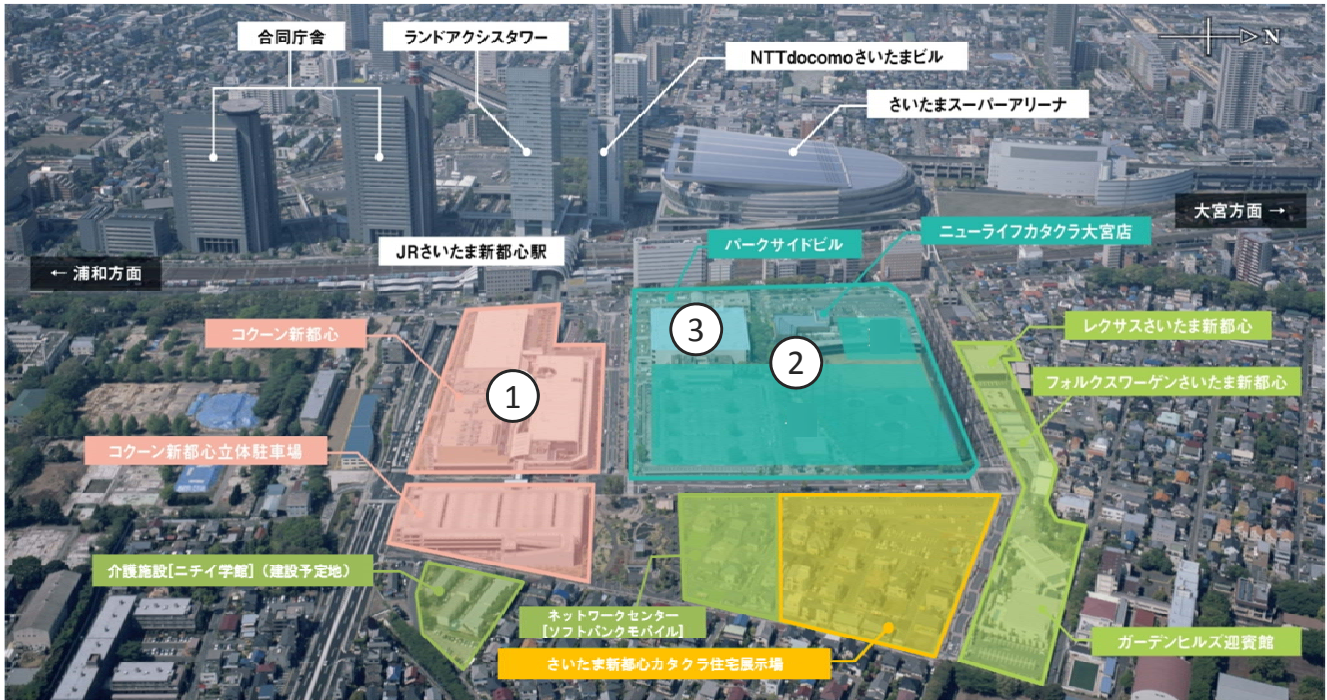
また、コクーンシティの主な施設の名称につきまして、現コクーン新都心を「コクーン1（ワン）」、現イトーヨーカドー大宮店の建物を「コクーン3（スリー）」と決定しております。

コクーン3につきまして、来春の現イトーヨーカドー大宮店のコクーン2への移転後の後継テナントを検討してまいりましたが、今般、株式会社ヨドバシカメラと条件面を含め合意に達しましたので、同社との間で出店に関する基本合意書を取り交わしました。

なお、コクーン3には株式会社ヨドバシカメラのほかにもテナントが入居する予定ですが、現時点では未定のため、今後テナントを決定した段階で、発表させていただきます。



## 【参考】 さいたま新都心駅前社有地



### [主な施設の概要について]

	①	②	③
施設名称 (ロゴ)			
営業面積	約 23,000㎡	約 33,000㎡	約 17,000㎡
階数	地上 2 階建	地上 3 階建	地上 3 階建・地下 1 階
テナント売上想定	約 150 億円	約 200 億円	未定
テナント数	約 100 店	約 150 店	未定
備考	2004年9月開業	2015年春開業予定	2015年秋リニューアルオープン予定

コクーン 2 計画概要についてはこちら <http://www.katakura.co.jp/news/pdf/2014/n140725.pdf>



「富岡製糸場と絹産業遺産群」  
世界遺産登録おめでとう！

**【会社概要】**

- 【社名】 片倉工業株式会社
- 【住所】 〒104-8312 東京都中央区明石町6-4
- 【電話】 03-6832-1873
- 【WEB】 <http://www.katakura.co.jp>
- 【創業】 1873年（明治6年）
- 【設立】 1920年（大正9年）3月23日
- 【資本金】 18億17百万円（2013年12月31日現在）
- 【代表者】 代表取締役社長 竹内 彰雄
- 【従業員数】 482名（2013年12月31日現在）
- 【売上高】 2013年12月期（連結）478億78百万円

**【グループ概要】**

繊維事業	衣料品事業部(当社)	肌着、靴下の製造・販売、ブランドライセンス業
	オグランジャパン(株)	カジュアルインナー、エプロン、リラクシングウェアの製造・販売
	カフラス(株)	補整下着の製造・販売
	(株)ニチビ	水溶性繊維、耐熱性繊維等の機能性繊維の製造・販売
医薬品事業	トーアエイヨー(株)	虚血性心疾患治療剤や不整脈治療剤を中心とした医療用医薬品の製造・販売
機械関連事業	機械電子事業部(当社)	自動車部品、工業用バルブ、工業用洗浄機等の設計・製造・販売、石油製品等の輸入販売
	日本機械工業(株)	消防自動車、防災機器の製造・販売
	片倉機器工業(株)	畑作、稲作、果樹関連の農業用機械の製造・販売
不動産事業	商業施設事業部(当社) 不動産開発部(当社)	ショッピングセンターの運営及び各種の不動産賃貸事業
その他	小売事業部(当社)	小売業の運営
	生物科学研究所(当社)	交配用みつばち、農薬等の製造・販売、国産はちみつの販売
	(株)片倉キャロサービス	ビル管理サービス
新規事業	新規事業開発部(当社)	介護・福祉分野、環境関連分野、コミュニティサービス分野、健康分野における新規事業の創出

**【本件に関するお問い合わせ】**

片倉工業(株) 企画部広報・IR室 担当：三上、菊地  
Tel 03-6832-0223 Mail [info\\_web01@katakura.co.jp](mailto:info_web01@katakura.co.jp)



「富岡製糸場と絹産業遺産群」  
世界遺産登録おめでとう！